

كوشاك
للإدارة وتطوير العقارات

قلل تجمع الفخامة والراحة

قلل ملك

M A L A K V I L L A

احدى مشاريع شركة كوشاك



امتلك اليوم...
وامنح عائلتك مستقبلاً أكثر أماناً



قلل مَلَك - Malak Villas

6 قُلل فقط... ولكل قِلا قصة

لماذا أنشئت قُلل مَلَك؟

لأن الحياة الراقية لا تُقاس بالفخامة وحدها، بل بالهدوء والخصوصية وجودة التفاصيل

جاءت قُلل مَلَك لتقدم مفهوماً مختلفاً للسكن؛ مشروع سكني محدود يضم ست قُلل فقط، صُمم ليمنح سكانه تجربة معيشية مختلفة تجمع بين سَكينة الحياة الريفية ورفاهية السكن العصري ، ضمن موقع استراتيجي لا يبعد سوى دقائق عن مطار الملكة علياء الدولي.

مشروع صُمم بعناية لمن يبحث عن نمط حياة يوفر المساحات الواسعة، والخصوصية الكاملة، والمساح الخاصة، والبيئة الهادئة التي تمنح العائلة الراحة التي تستحقها، دون الابتعاد عن أهم المحاور والخدمات الحيوية.



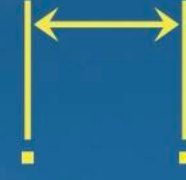
قلل مصممة بأعلى معايير الجودة



أسعار تبدأ من
157,000 دينار



مساحة الأرض
من 600 م²



مساحة البناء
155 م²



منطقة بناء فاخر
(طابقين وروف فقط)



شوارع مفتوحة و معبدة



قريبة من الخدمات



إطلالة طبيعية و مميزة



14
دقيقة

جامعة الزيتونة

30
دقيقة

الدوار السابع

4
دقائق

طريق المطار



شارع المطار



المطار



قرية حجرة



المشروع

حيث تلتقي الخصوصية بسهولة الوصول

تقع قلل مَلَك في منطقة هادئة تتميز بالطابع الريفي الراقى والمساحات المفتوحة، ضمن موقع استراتيجى يوفر خصوصية السكن وراحة الوصول فى آن واحد.

يمنح المشروع سكانه بيئة هادئة بعيدًا عن الازدحام، مع قربه من أهم المحاور والخدمات، مما يجعله خيارًا مثاليًا للسكن والاستثمار على حد سواء .

3

منطقة واعدة تشهد نموًا وتطورًا مستمرًا

2

قرب الخدمات الأساسية والمرافق الحيوية والمدارس الخاصة والجامعات

1

على بعد 4 دقائق فقط من مطار الملكة علياء الدولى

أكثر من منزل... أسلوب حياة

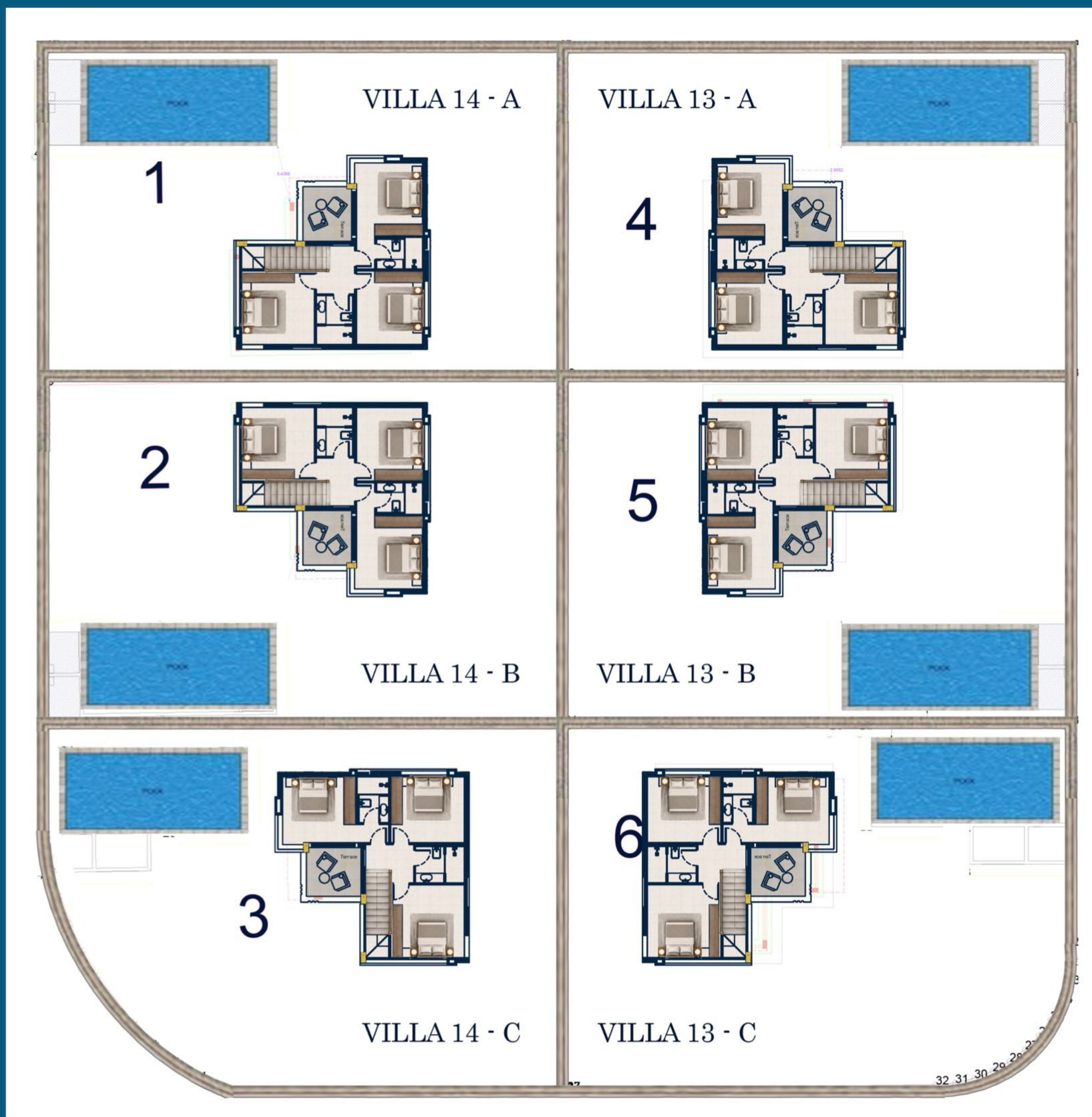
كل شيلا تم تطويرها بعناية لتلبي تطلعات الباحثين عن أسلوب حياة استثنائي، حيث تلتقي جودة التنفيذ مع التصميم العصري والمساحات المدروسة لتشكّل بيئة سكنية تنبض بالراحة والأناقة.

مميزات قلل مَلَك

- تصميم معماري عصري يجمع بين الجمال والعملية.
- مساحات داخلية رحبة تمنح العائلة أعلى مستويات الراحة.
- حدائق ومساحات خارجية تتيح أسلوب حياة أكثر هدوءا وانفتاحا.
- واجهات أنيقة وتشطيبات مختارة بعناية.
- مواقف سيارات خاصة لكل شيلا.
- مسبح خاص لكل شيلا يوفر الخصوصية والاستمتاع على مدار العام.

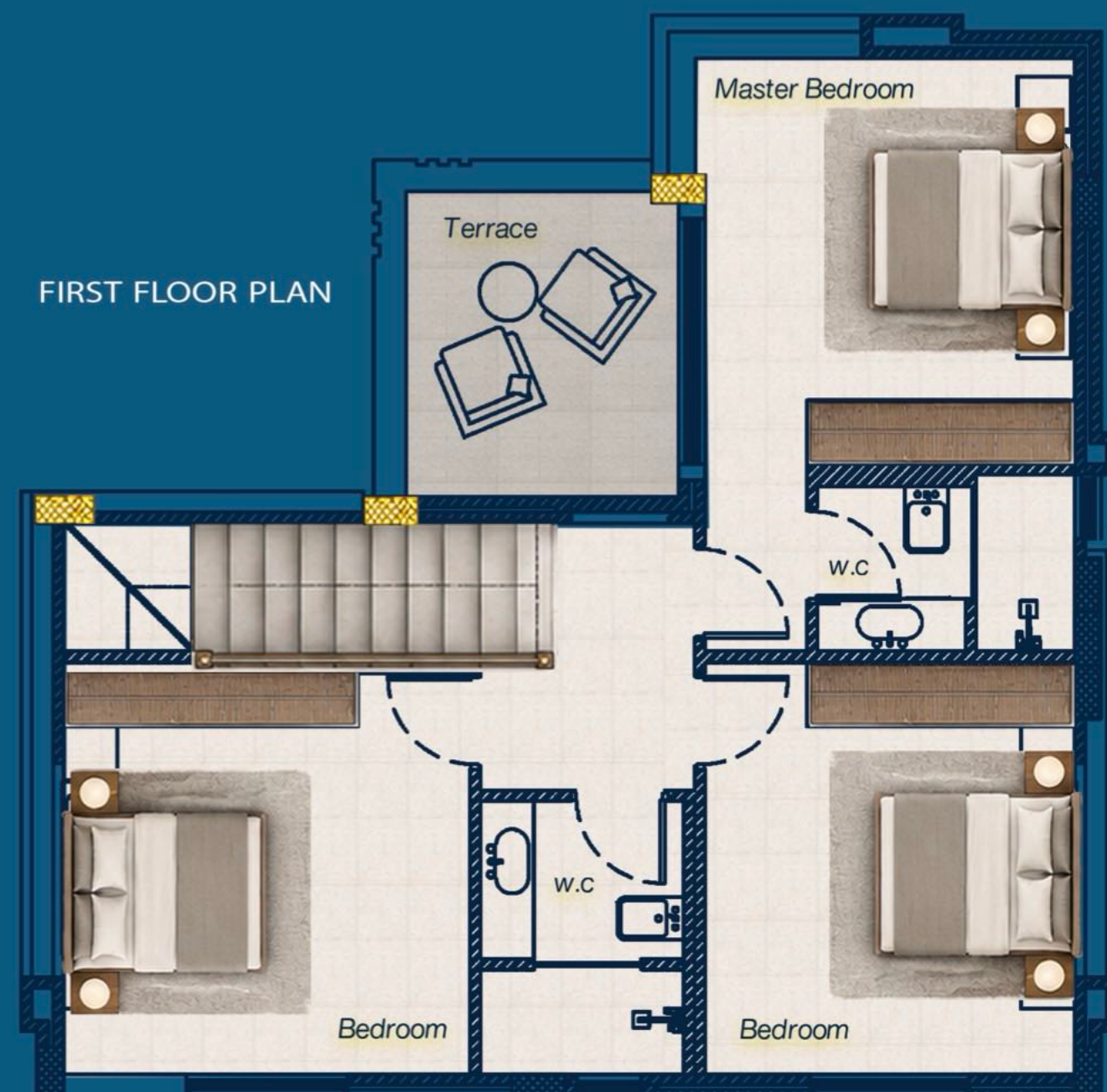


في وقت تتجه فيه المشاريع السكنية إلى الكثافة العالية،
جاءت قلل ملك بمفهوم مختلف يعتمد على الجودة
لا العدد، والخصوصية لا الازدحام.



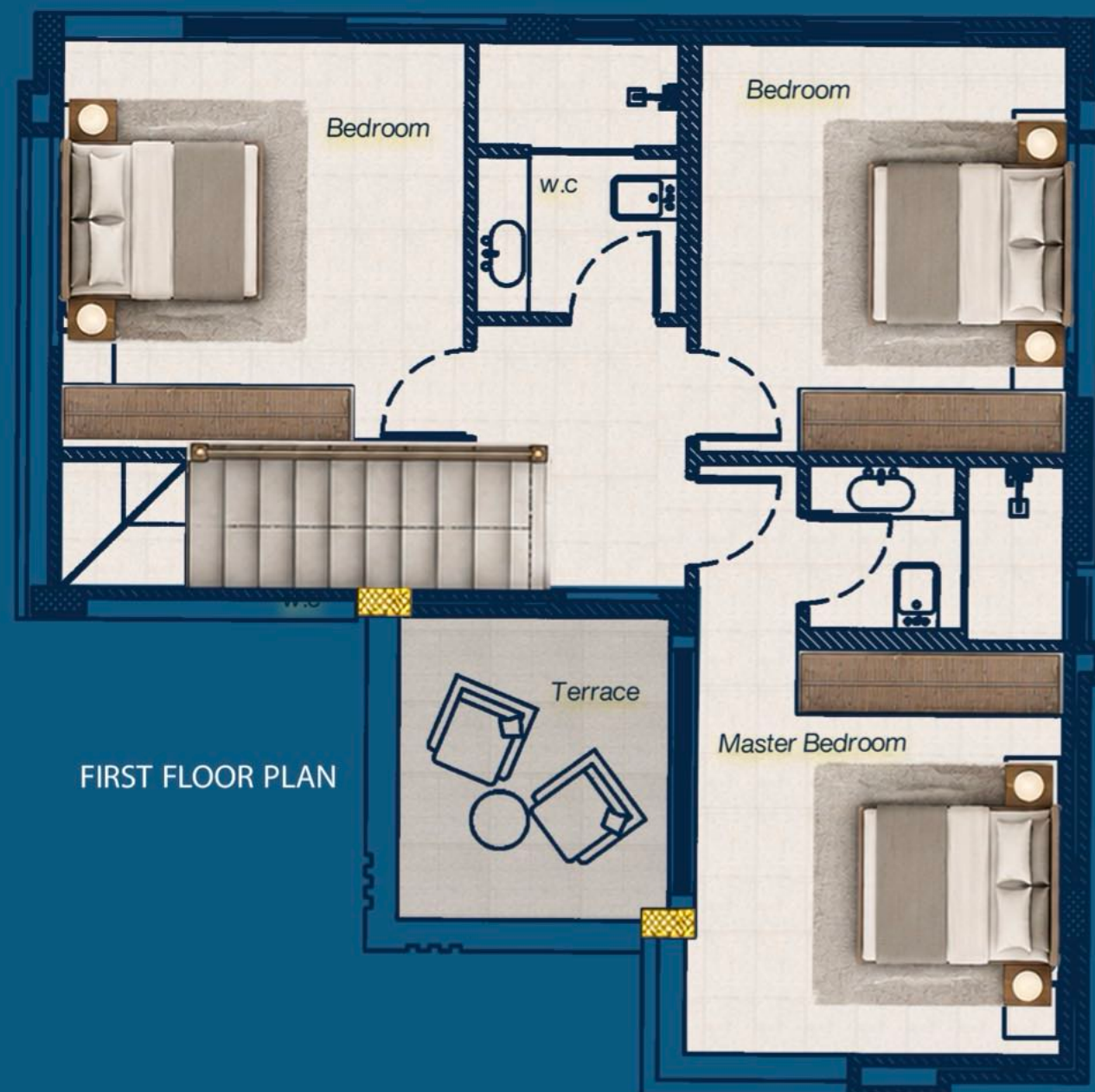
VILLA 1 - 14A

FLOOR PLAN



VILLA 2 14B

FLOOR PLAN



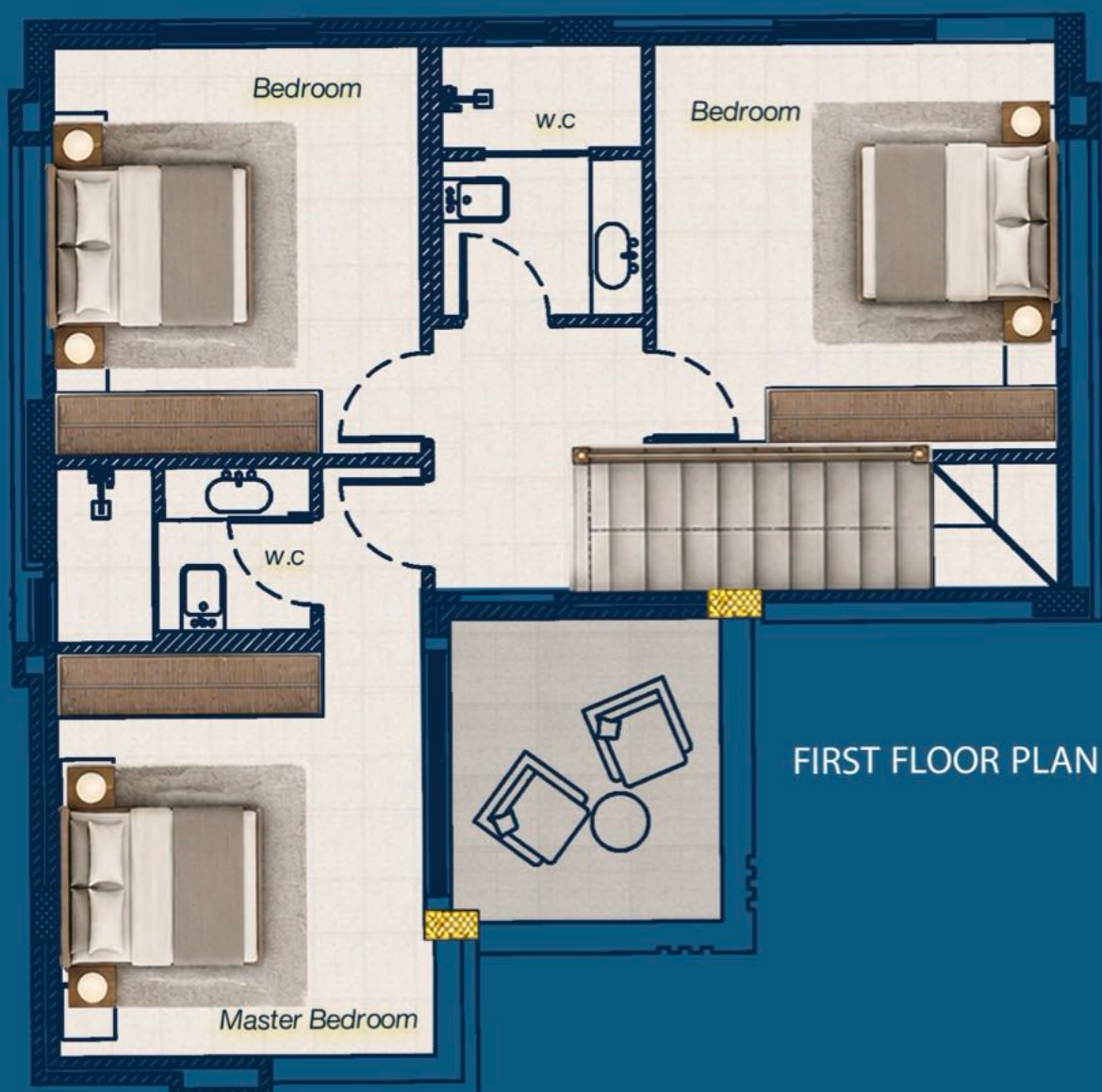
VILLA 3 13A

FLOOR PLAN



VILLA 5 13B

FLOOR PLAN



كوشاك

لإدارة وتطوير العقارات

هي شركة تطوير عقاري أردنية متخصصة في بيع وتطوير الأراضي ضمن مواقع مختارة بعناية في مختلف مناطق المملكة، لا سيما في جنوب عمان وطريق المطار. تقدّم الشركة مشاريع متنوعة تشمل أراضٍ مهيأة للبناء، إلى جانب خيارات من الفلل والشاليهات المصممة بعناية لتوفّر أسلوب حياة يجمع بين الراحة والطبيعة.

ترتكز أعمال الشركة على خبرة مدروسة في قطاع التطوير العقاري، مدعومة بفهم عميق للسوق المحلي واهتمام دقيق بالتفاصيل التي تضمن للمستثمرين والباحثين عن السكن اتخاذ قرارات مدروسة وأمنة.

وتتجاوز رؤية الشركة مفهوم البيع والشراء التقليدي، لتسعى إلى بناء علاقات طويلة الأمد مع عملائها تقوم على الشفافية والاحترام والثقة. وتشمل مشاريعها أراضٍ وفلاّ وشاليهات منتقاة بعناية، تُقدّم ضمن تجربة عقارية متكاملة تركز على الوضوح وتُدار بمسؤولية واحترافية.



كوشاك
لإدارة وتطوير العقارات

حيث جودة الحياة
التي تستحقها

للوصول إلى الموقع

هنا

+962 6 553 1114
+962 79 199 0666